

Protokoll der 9. Versammlung der Kirchgemeinde Weinland Mitte

Datum Sonntag, 9. November 2025
Ort Bergkirche Rheinau
Zeit 10.45 Uhr bis 11.40 Uhr
 Im Anschluss an den Gottesdienst

Traktanden

1. Wahl der Stimmezähler
2. Sanierung des Einkehrhauses im Verwaltungsvermögen in Ossingen
3. Verkauf des Landstücks «Tolenwiesen» in Ossingen
4. Genehmigung des Budgets 2026
5. Anfragen gemäss Art. 17 des Gemeindegesetzes

Der Präsident begrüsst die Anwesenden. Er eröffnet die Versammlung mit dem Hinweis, dass die Einladung zur Versammlung fristgerecht und die Bekanntgabe der Traktanden nach den gesetzlichen Vorschriften erfolgt sind.

1. Wahl der Stimmezähler

Als Stimmezählende werden einstimmig gewählt:

- Rosemarie Wanner, Marthalen
- Werner Schweizer, Rheinau

Die Zahl der anwesenden Stimmberechtigten wird mit 54 ermittelt.

Es gibt keine Anträge zur Änderung oder Ergänzung der Traktandenliste.

2. Sanierung des Einkehrhauses im Verwaltungsvermögen in Ossingen

Antrag

Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, gestützt auf Artikel 14 lit. j) der Kirchgemeindeordnung vom 20. Januar 2021, zur Beschlussfassung:

Sanierung des Einkehrhauses im Verwaltungsvermögen in Ossingen.

Diese Sanierung kostet CHF 375'000.– (inkl. MwSt.).

Die Kosten teilen sich wie folgt auf:

- | | |
|--|---------------|
| • Treppe, Dämmung, Bodenbeläge, Küche und Schränke | CHF 134'800.– |
| • Sanierung Werkleitungen | CHF 9'000.– |
| • Asbestsanierung | CHF 8'000.– |
| • Eingang und zwei Toiletten | CHF 165'300.– |
| • Fassadensanierung Ostseite | CHF 58'000.– |

Dieses Traktandum wurde der kantonalen Kirche unterbreitet. Ohne ihren positiven Entscheid kann die Sanierung nicht vollzogen werden. Wir gehen aber aufgrund unserer Erfahrung von einer Zustimmung aus.

Der Ressortleiter, Christian Wiggenhauser, erläutert den Antrag.

Beschluss:

- Die Kirchgemeindeversammlung genehmigt die Sanierung des Einkehrhauses in Ossingen im Umfang von CHF 375'000.–.

3. Verkauf des Landstücks «Tolenwiesen» in Ossingen

Antrag

Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, gestützt auf Artikel 14 lit. I) der Kirchgemeindeordnung vom 20. Januar 2021, zur Beschlussfassung:

Das Landstück «Tolenwiesen» in Ossingen wird für CHF 37'000.– an Sigrid und Fritz Frei in Ossingen verkauft.

Ein Plan des Landstückes «Tolenwiesen» in Ossingen liegt diesem Antrag bei.

Dieses Traktandum wurde der kantonalen Kirche unterbreitet. Ohne ihren positiven Entscheid kann der Verkauf nicht vollzogen werden. Wir gehen aber aufgrund unserer Erfahrung von einer Zustimmung aus.

Der Ressortleiter, Christian Wiggenhauser, erläutert den Antrag.

Beschluss:

- Die Kirchgemeindeversammlung beschliesst den Verkauf des Landstücks «Tolenwiesen».

4. Genehmigung des Budgets 2026

Antrag

Die Kirchenpflege beantragt der Kirchgemeindeversammlung, gestützt auf Artikel 14 lit. I) der Kirchgemeindeordnung vom 20. Januar 2021, zur Beschlussfassung:

1. Das Budget 2026 mit einem Ertragsüberschuss (Gewinn) von CHF 40.–, einem Gesamtaufwand von CHF 1'859'400.– und einem Gesamtertrag von CHF 1'859'440.– zu genehmigen.
2. Den Steuerfuss auf 14 % (Vorjahr 14 %) des einfachen Gemeindesteuerertrags festzusetzen.

Der Ressortleiter, Christian Wiggenhauser, erläutert das Budget 2026.

Beschluss:

Die Kirchgemeindeversammlung beschliesst gemäss Antrag der Kirchenpflege:

- Das Budget 2026 wird genehmigt.
- Der Steuerfuss wird auf 14 % (Vorjahr 14 %) festgesetzt.

5. Anfragen gemäss Art. 17 des Gemeindegesetzes

Es sind keine Anfragen eingegangen.

Der Präsident weist auf das Recht zur Protokolleinsicht und die Rechtsmittel zur Anfechtung des Protokolls hin und schliesst hiermit die Kirchgemeindeversammlung.

Rheinau, 13. November 2025



Rolf Hans Elsener
Präsident



Sanja Schiavano
Aktuarat